

**Městský úřad Česká Lípa**  
**odbor životního prostředí**  
*náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa*

Martin Pleschinger  
 Boženy Němcové 441  
 473 01 Nový Bor

Váš dopis zn.:  
 Ze dne: 07.03.2017  
 Naše zn.: MU.Č.L.1192/2017

Vyřizuje: Michaela Muchová  
 Telefon.: 487 881 120  
 Počet listů dokumentu: 2  
 Počet příloh/počet listů příloh: 0  
 Datum: 08.03.2017

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, vydává za použití ustanovení § 4 odstavec 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti, kterou dne 14. února 2017 podal stavebník / investor Město Česká Lípa (zástupce) Martin Pleschinger ve věci stavby Rekonstrukce bytu a výměna výplní otvorů čp. 210 Mariánská na st. p. č. 34 v k. ú. Česká Lípa a k ní připojené dokumentace předkládané pro vydání a povolení stavby zpracované autorizovaným projektantem: Martin Pleschinger č. ČKAH 0501101 datované 12/2016 toto

### K o o r d i n o v a n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů:

#### 1) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **orgán ochrany ovzduší**, dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu z hlediska ochrany ovzduší u stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

#### v y d á v á s o u h l a s

k povolení stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, který je součástí stavby „Rekonstrukce bytu a výměna výplní otvorů čp. 210 Mariánská na st. p. č. 34 v k. ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa, stavebník: Město Česká Lípa, se sídlem: náměstí T.G.M. čp.1, 47036 Česká Lípa.

Předmětným stacionárním zdrojem je závěsný plynové kondenzační kotle (typ neuveden) o jmenovitém tepelném výkonu 3-18 kW, umístěném v komoře objektu. Odtah spalín od kotle je vyveden do stávajícího komínového tělesa.

Souhlas se uděluje za předpokladu, že provozovatel bude plnit v případě spalovacího stacionárního zdroje povinnosti stanovené v § 17 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší. V souladu s ustanovením § 17 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší se povinnost uvedená v § 17 odst. 1 písm. e) zákona o ochraně ovzduší nevztahuje na provozovatele stacionárního zdroje umístěného v rodinném domě, v bytě nebo ve stavbě pro rodinnou rekreaci, nejde-li o prostory užívané pro podnikatelskou činnost.

**Souhlas se uděluje bez stanovení podmínek.**

#### Odůvodnění

Městský úřad Česká Lípa, odboru životního prostředí byla dne 14.2.2017 doručena žádost stavebníka Město Česká Lípa, se sídlem: náměstí T.G.M. čp.1, 47036 Česká Lípa prostřednictvím svého zástupce, kterým je Martin Pleschinger, Boženy Němcové 441, 473 01 Nový Bor o vydání závazného stanoviska z hlediska ochrany ovzduší k povolení stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, který je součástí stavby Rekonstrukce bytu a výměna výplní otvorů čp. 210 Mariánská na st. p. č. 34 v k. ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa.

Předmětným stacionárním zdrojem je závěsný plynové kondenzační kotle (typ neuveden) o jmenovitém tepelném výkonu 3-18 kW, umístěném v komoře objektu. Odtah spalín od kotle je vyveden do stávajícího komínového tělesa.

Mezi stacionární spalovací zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší patří spalovací zařízení o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 300 kW včetně.

V dalším stupni řízení vedeném stavebním úřadem bude orgán ochrany ovzduší požádán o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu či k užívání stavby. Žádost bude obsahovat technický list zdroje.

Žádost byla doložena doklady potřebnými pro vydání závazného stanoviska v předmětné věci. Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí po posouzení všech doložených podkladů vydal souhlasné závazné stanovisko, a to bez stanovení podmínek. Provozovatel je povinen plnit v případě spalovacího stacionárního zdroje povinnosti uvedené v § 17 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Severovýchod CZ 05.

(Muchová, referentka ochrany ovzduší, tel.: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

## 2) Závazné stanovisko

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **orgán státní správy odpadového hospodářství** dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

### vydává souhlas

pro Město Česká Lípa (zástupce) Martin Pleschinger ve věci stavby Rekonstrukce bytu a výměna výplní otvorů čp. 210 Mariánská na st. p. č. 34 v k. ú. Česká Lípa.

Souhlas orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství se vydává (na základě § 79 odst. 4 písm. a) až e) zákona o odpadech) za těchto podmínek:

- 1) Odpady vzniklé v rámci stavby budou roztrženy tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů. Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech.
- 2) Po ukončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, tj. nebude na nich skladovány/umístěny žádné odpady.
- 3) S odpady bude naloženo dle projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení zpracované v prosinci 2016 autorizovaným projektantem: Martin Pleschinger č. ČKAIT 0501101.

### Odůvodnění

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí obdržel dne 14. února 2017 žádost Města Česká Lípa (zástupce) Martin Pleschinger (dále jen „žadatel“) o vydání koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa ve věci stavby: Rekonstrukce bytu a výměna výplní otvorů čp. 210 Mariánská na st. p. č. 34 v k. ú. Česká Lípa.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, která je mimo jiné vázána na dodržování hierarchie způsobu nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 – 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26.01.2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP leden 2008).

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

(Hendrych, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: hendrych@mucl.cz)

### Závěr koordinovaného závazného stanoviska

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa k žádosti, kterou podal: 14. února 2017 podal stavebník / investor Město Česká Lípa (zástupce) Martin Pleschinger ve věci stavby Rekonstrukce bytu a výměna výplní otvorů čp. 210 Mariánská na st. p. č. 34 v k. ú. Česká Lípa zkoordinoval dílčí stanoviska dle jednotlivých úseků výkonu veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, a vydává dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko obsahující výše uvedené podmínky. Upozorňuje, že stavbu (záměr) lze realizovat až po vydání všech souhlasných závazných stanovisek dotčených orgánů veřejné správy.

## Poučení (společné pro všechna výše uvedená závazná stanoviska)

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

### Další vyjádření:

#### Památková péče

Z hlediska zájmu státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů) sděluje, že bude uvedeným záměrem dotčena městská památková zóna Česká Lípa, prohlášená vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb. a zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2158. V souvislosti s tímto záměrem bylo dne 14. února 2017 zahájeno řízení ve věci pod č. j. MUCL/14974/2017/Kr a správní orgán státní památkové péče (Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, úsek státní památkové péče) vydá samostatné rozhodnutí.

(Rývorová, referentka památkové péče, tel.: 487 881 214, e-mail: [ryvorova@mucl.cz](mailto:ryvorova@mucl.cz))

#### 2) Ochrana přírody a krajiny

(§ 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, předložená dokumentace se dle dostupných informací nedotýká zájmů ochrany přírody.

(Bc. Svobodová, referentka ochrany přírody, tel.: 487 881 277, e-mail: [svobodova@mucl.cz](mailto:svobodova@mucl.cz))

#### 3) Ochrana lesa

(§ 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska lesního zákona se výše zmíněná stavba netýká zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z tohoto důvodu není orgán státní správy lesů dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Podskoč, referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: [podskoc@mucl.cz](mailto:podskoc@mucl.cz))

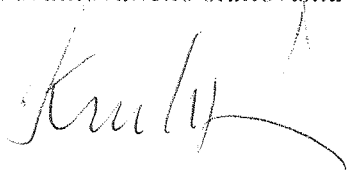
#### 4) Ochrana vod

(§ 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů)

Rekonstrukce bytu a výměna výplní otvorů čp. 210 Mariánská na st. p. č. 34 v k. ú. Česká Lípa, se netýká zájmů ochrany vod.

(Ing. Píšková, referentka vodního hospodářství, tel.: 487 881 136, e-mail: [piskova@mucl.cz](mailto:piskova@mucl.cz))

***Žadatelem předložená dokumentace pro vydání koordinovaného závazného stanoviska nebo koordinovaného stanoviska je spolu s vydaným stanoviskem žadateli vrácena zpět.***



RNDr. Růžena Konvalinová  
vedoucí odboru životního prostředí